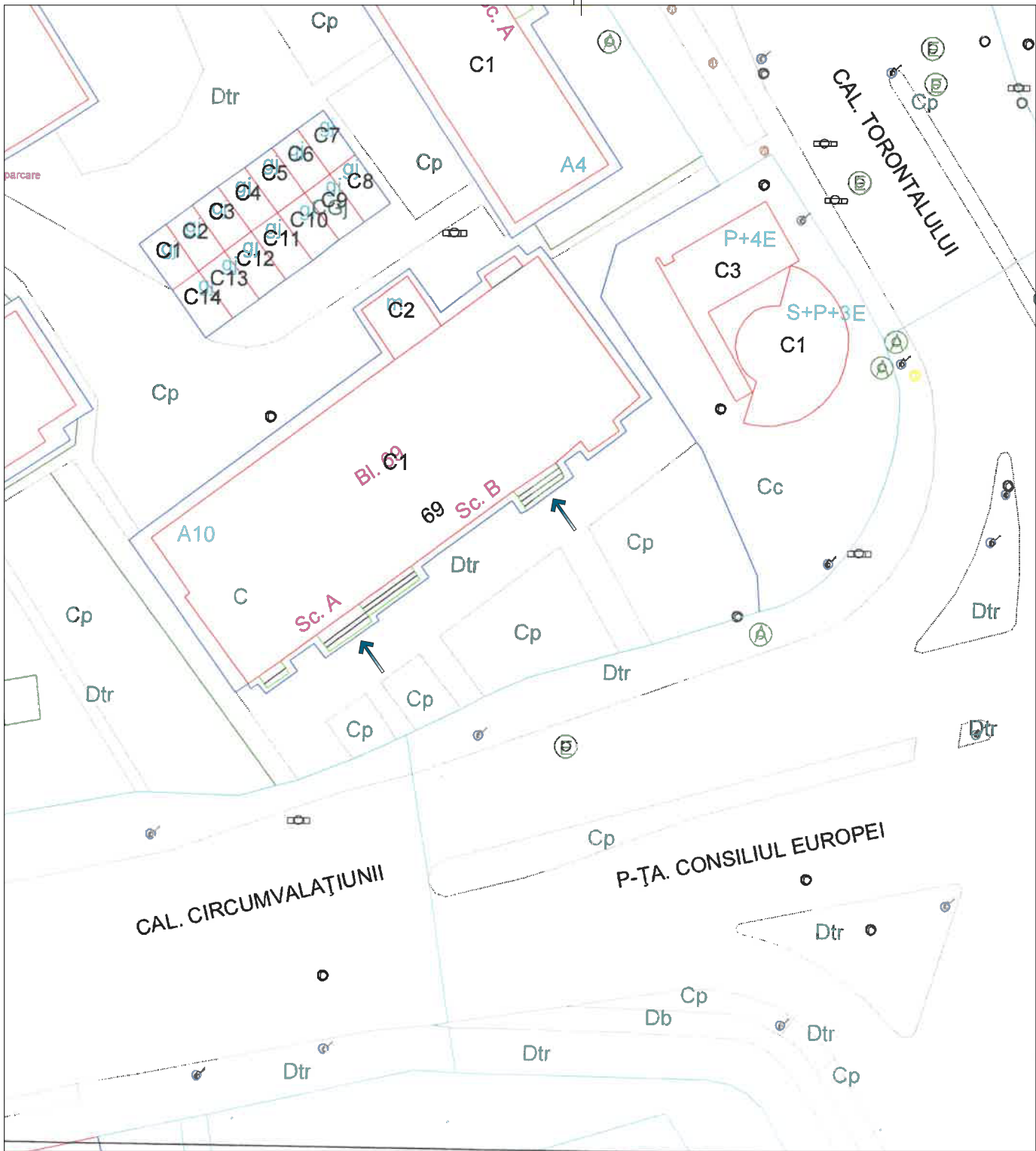




Clasa de importanta -- C	
Categoria de importanta -- III	
Suprafata amplasamentului 859 mp	
Suprafata construita la sol -- 728.4 mp	
Suprafata construita desfasurata -- 8697	
Pot existent: 84.79%	Pot propus: Nu se modifica
Cut existent: 10.12	Cut propus: Nu se modifica

Cota teren natural (CTN) -- CTN
Cota teren sistematizat (CTS) -- CTS
Cota ±0.00 -- 0.00
Zona seismica cu ag= 0,20 g
Perioada de control (colt) Tc= 0,70 s sec

Nota :

In situatia propusa , interventiile se realizeaza la nivelul fatadei , in interiorul constructiei si la nivelul invelitorii , indicatorii urbanistici (POT , CUT) , suprafata construita , suprafata construita desfasurata , spatiile verzi nu se modifica. La nivelul parterului sunt spatii comerciale, prin tema de proiectare nu se intervine la nivelul parterului, respectiv la spatiile comerciale. Interventiile se executa doar la nivelul spatiilor comune (casa de scara, acces imobil, scara A-B).

Legenda :	
	Limita de proprietate - amplasament studiat
	Constructii existente asupra carora nu se intervine
	Spatii verzi
	Aleei de incinta -
	Aleei exterioare -
	Acces auto / pietonal in incinta
	Acces in cladire
	Vegetatie

Semnături digitale colective de elaborare și verificare:					
Acest document este proprietatea societății PLANTECT RR A2T SRL și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau parțial fără autorizarea expresă și scrisă; utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila în original digital					
Verificator:					
Nume:		Semnatura:		Cerinta:	Referat / nr. / data
PLANTECH RR A2T S.R.L.  Adresa : Str. Iancu Vacarescu , Nr.29, Jud. Arad CUI: RO33200897 ; J35/1036/2014 E-mail : plantechrr2@gmail.com Telefon : 0749707925 / 0748079676 Web:		Beneficiar : Municipiului Timișoara			Proiect nr: 45/2025
GRAPHISOFT® Licenta Archicad 28		Denumire proiect : Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str.Calea Circumvalatiunii nr. 69			Scara 1:50
Specificatie		Nume		Semnatura	
Sef de proiect :	Arh.Popa Andrei-Bogdan		Denumire planșa : PLAN DE SITUATIE		
Proiectat :	Arh.Popa Andrei-Bogdan				
Redactat :	Arh.Popa Andrei-Bogdan				
					Faza DTAC
					Planșa A-01